



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
Липецкая область  
г. Липецк  
Открытое акционерное общество  
«Проектный институт  
**«ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»**



***Внесение изменений в генеральный план сельского поселения  
Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района  
Липецкой области***

**13023 –К**

Заместитель директора по производству

И.В. Позднякова

Главный инженер проекта


Т.В. Покидова

2015

### Состав внесения изменений


(изменения внесены по постановлению администрации сельского поселения  
Екатериновский сельсовет № \_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_\_\_ г.)

		Наименование	Примечания
Внесение изменений в генеральный план сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области			
Текстовая часть	Генеральный план сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области  Книга 1. Положение о территориальном планировании Книга 2. Материалы по обоснованию Книга 3. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		Изменения внесены
Графическая часть 1. Вариант для служебного пользования	Лист 4. Карта функционального зонирования, инженерной и транспортной инфраструктур, планируемых границ размещения объектов местного, регионального и федерального значения на территории сельского поселения		Изменения внесены
	Лист 5. Карта памятников культурного и археологического наследия		
Графическая часть 2. Вариант для открытой публикации	Карта функционального зонирования, инженерной и транспортной инфраструктур, планируемых границ размещения объектов местного, регионального и федерального значения на территории сельского поселения		Изменения внесены
	Карта памятников культурного и археологического наследия		

						13023-К			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Состав внесения изменений	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Н.контр.		Вишнякова				 ОАО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»			
ГИП		Покидова							

## Содержание изменений

Введение	
Глава 1 Обоснование внесения изменений в генеральный план	
Глава 2 Внесение изменений в название документации и состав генерального плана	
Глава 3 Внесение изменений в положение о территориальном планировании	
Глава 4 Внесение изменений в материалы по обоснованию	

						13023-К			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
						Содержание изменений	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
							П	1	1
Н.контр.	Вишнякова					 ОАО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»			
ГИП	Покидова								

## Введение

Генеральный план сельского поселения Екатериновский сельсовет были разработаны ОАО «Облремпроект» (г. Липецк) в 2013 году и утверждены решением Совета депутатов сельского поселения.

Основанием для внесения изменений в правила землепользования и застройки является постановление администрации сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области №19/1 от 12.09.2015 г.


Авторский коллектив:

Главный инженер проекта	Покидова Т.В.
Гл. специалист архитектор	Виноградов А.В.
Ведущий архитектор	Жданюк Е. В.

### Глава 1 Обоснование внесения изменений в генеральный план

Внесение изменений связано с устранением замечаний управления строительства и архитектуры Липецкой области согласно «Акту № 10/15 проверки администрации и Совета депутатов сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области» от 18 марта 2015 года.

А также изменениями по инициативе администрации поселения и юридических лиц (размещение площадок под свинокомплексы).

						<b>13023-К</b>			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Внесение изменений в генеральный план	П	1	20
Разработал	Жданюк					 ОАО «ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ»			
Н.контр.	Вишнякова								
ГИП	Покидова								

## Глава 2 Внесение изменений в название документации и состав генерального плана

На титульных листах ранее разработанной документации аннулировать слова:  
«Генеральный план, Правила землепользования и застройки сельского поселения. Том I».

Таблицу «Состав проекта» заменить таблицей:

### Состав проекта

№ листа	Название листа	Масштаб	Примечание
<b>Текстовая часть</b>			
<b>Генеральный план сельского поселения</b>			
1	Положение о территориальном планировании		Книга 1
2	Материалы по обоснованию		Книга 2
3	Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера		Книга 3
<b>Графическая часть</b>			
1	Схема расположения сельского поселения. Карта границ поселения и населенных пунктов, входящих в состав поселения	М 1:25000	ДСП № 2013-13-157/1
	Схема расположения сельского поселения. Карта границ поселения и населенных пунктов, входящих в состав поселения	б/м	
2	Карта современного состояния, использования и комплексная оценка территории сельского поселения	М 1:25000	ДСП № 2013-13-157/2
	Карта современного состояния, использования и комплексная оценка территории сельского поселения	б/м	
3	Карта современного использования территорий и местоположения существующих объектов местного, регионального и федерального значения в населенных пунктах сельского поселения	М 1:5000	ДСП № 2013-13-157/3-5
	Карта современного использования территорий и местоположения существующих объектов местного, регионального и федерального значения в населенных пунктах сельского поселения	б/м	
4	Карта функционального зонирования, инженерной и транспортной инфраструктур, планируемых границ размещения объектов местного, регионального и федерального значения на территории сельского поселения	М 1:25000	ДСП № 2015-13023-К/6 Изм. внесены по постановлению адм. СП №__ от __.__.__ г.
	Карта функционального зонирования, инженерной и транспортной инфраструктур, планируемых границ размещения объектов местного, регионального и федерального	б/м	Изм. внесены по постановлению адм. СП №__ от __.__.__ г.

						13023-К	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18-4

	значения на территории сельского поселения		
5	Карта объектов культурного и археологического наследия	М 1:25000	ДСП № 2015-13023-К/7 Изм. внесены по постановлению адм. СП № ___ от __. __. ____ г.
	Карта объектов культурного и археологического наследия	б/м	Изм. внесены по постановлению адм. СП № ___ от __. __. ____ г.

### **Глава 3 Внесение изменений в положение о территориальном планировании**

#### **Текстовая часть.**

Везде по тексту исключить слова *«том I», «санитарной вредности», «вредности».*

В раздел 2.2 *«Мероприятия по планировочной организации и функциональному зонированию территории сельского поселения и населенных пунктов»* в таблицу добавить слова: *«- под строительство двух свинокомплексов до 40 тыс. голов возле села Екатериновка и с. Большие Хомяки».*

#### **Графическая часть.**

На всех листах общее название листа (в т.ч. и в основной надписи чертежа) читать в следующей редакции: *«Генеральный план сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области».*

Изменения внесены в лист: *«Карта функционального зонирования, инженерной и транспортной инфраструктур, планируемых границ размещения объектов местного, регионального и федерального значения на территории сельского поселения».* Добавлены две площадки под строительство свинокомплексов на 40 тыс. голов с сопутствующими инженерно-транспортными сооружениями и сетями.

### **Глава 4 Внесение изменений в материалы по обоснованию**

#### **Текстовая часть.**

Везде по тексту исключить слова *«том I», «санитарной вредности», «вредности».*

#### **Графическая часть.**

На всех листах общее название листа (в т.ч. и в основной надписи чертежа) читать в следующей редакции: *«Генеральный план сельского поселения Екатериновский сельсовет Добровского муниципального района Липецкой области».*

						13023-К	Лист
Изм.	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		18-4